

經濟部所屬事業機構 108 年新進職員甄試試題

類別：建築

節次：第三節

科目：1. 營建法規與實務 2. 建築計畫與設計

注意事項

1. 本試題共 2 頁(A4 紙 1 張)。
2. 可使用本甄試簡章規定之電子計算器。
3. 本試題分 5 大題，每題配分於題目後標明，共 100 分。須用藍、黑色鋼筆或原子筆在答案卷指定範圍內作答，不提供額外之答案卷，作答時須詳列解答過程，於本試題或其他紙張作答者不予計分。
4. 本試題採雙面印刷，請注意正、背面試題。
5. 考試結束前離場者，試題須隨答案卷繳回，俟本節考試結束後，始得至原試場或適當處所索取。
6. 考試時間：120 分鐘。

一、請依相關法令說明下列用語：（每小題 6 分，共 24 分）

(一) 建築技術規則之「幢」與「棟」

(二) 建築法之「供公眾使用之建築物」與「公有建築物」

(三) 文化藝術獎助條例之「公共藝術」(需說明應設置對象及設置價值)

(四) 建築技術規則之「阻熱性」與「遮煙性能」

二、依建築法及相關子法規定，建築物在何種情形下應申請變更使用執照（10 分）？並請依建築法，說明起造人自接獲通知領取建造執照到領取使用執照期間，有關建造執照領取、開工申報、開工展延及建築期限展延，各階段之期限及次數規定（6 分）。

三、依政府採購法規定：「機關基於效率及品質之要求，得以統包辦理招標」，請就「效率」、「品質」、「招標及決標方式」、「材料限制競爭」面向，比較工程採購時採「統包」及「傳統包(設計完成後發包施工)」之差異性。（10 分）

四、某新建建築物依規定須設置無障礙廁所盥洗室 1 處，請依建築物無障礙設施設計規範之要求，繪製無障礙廁所盥洗室平面圖，並標示內牆面、馬桶、洗面盆、扶手間之淨空間尺寸與出入口寬度。（10 分）

五、某企業之教育訓練園區因教育訓練需求之成長，擬於該教育訓練園區旁企業自有土地新建學員宿舍餐廳大樓，以滿足學員住宿及用餐之需求，新建之宿舍餐廳大樓應能與教育訓練園區在空間之界定與形塑上，產生適當之聯結，其相關說明如下：（40 分）

(一) 基本資料

(1) 本基地尺寸為 90 M × 70 M，北側為公園，東側為企業之教育訓練園區，西側臨接 12 M 道路，南側臨接 20 M 道路，如【圖 1】所示。

(2) 本基地之建蔽率 50%，容積率 200%。

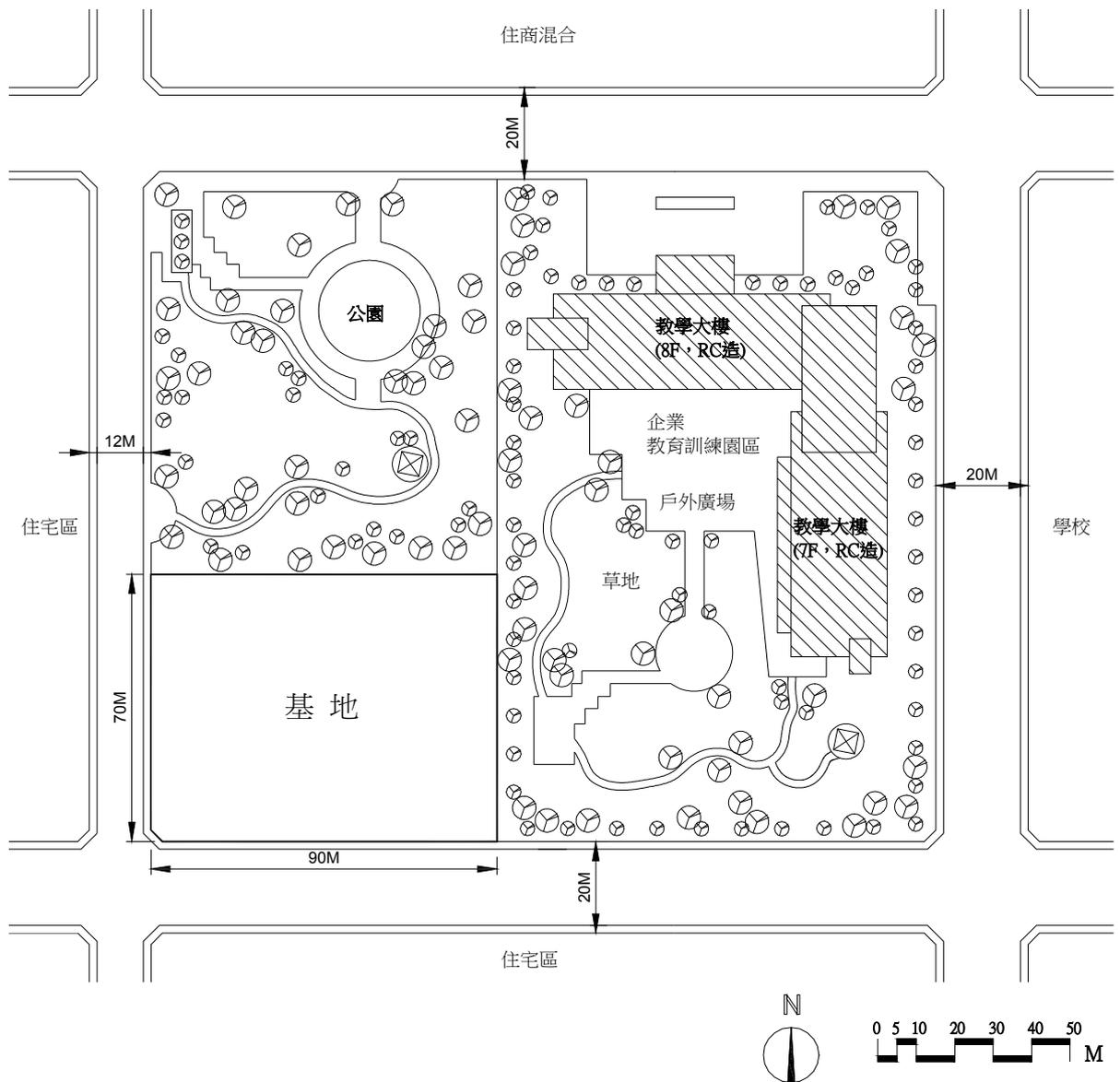
(二) 新建之學員宿舍餐廳大樓主要空間需求如下：

(1) 雙人套房式學員宿舍 115 間，每間宿舍皆附設陽台。

(2) 入口大廳空間 300 M² (含交誼空間、服務櫃台區等)。

(3) 休閒娛樂空間 200 M² (含健身房、視聽室等)。

- (4)可供 250 名學員同時用餐之餐廳(採自助餐方式)及廚房空間。
- (5)行政管理空間 100 M² (供 5 名行政人員辦公、會議及備品儲藏使用)。
- (6)停車空間(設置於地下層)。
- (三)本新建學員宿舍餐廳大樓僅供企業內部員工使用，不對外營業，且不須考慮將容積率用完，不須檢討停車空間面積，請就本題所提供條件，回答下列問題(需繪製圖面者，比例自訂，以能清楚表達規劃構想為原則，配合必要之解說文字及尺寸標註)：
- (1)請就本案所需空間(地下停車場除外)提出定性定量分析說明。(10 分)
 - (2)請繪製配置圖說明本案之全區配置規劃構想(須標示建築物出入口、停車出入口、人行動線、垂直動線位置)。(15 分)
 - (3)請繪製總剖面圖，說明各樓層高度及空間分佈構想。(5 分)
 - (4)請在合理、有效益且舒適之設計原則下，繪出雙人套房式宿舍之單元平面圖(家具及浴廁設備須繪出，並標註空間尺寸)。(10 分)



【圖 1】